



Havainnekuva rannasta lounaaseen päin

Havainnekuva torista pohjoiseen päin

## Ranta

Ranta-alueen kasvillisuus siistitään ja jätteenkeräyspiste sijoitetaan muualle kaupungin paraatipaikalta. Kasvillisuutta karsimalla avataan ja korostetaan jokinäkymiä. Ranta-alueen itäosaan sijoitetaan aktiivialue: alueelle siirretään vähälle käytölle jääneet kuntoilulaitteet keskuspuiston etelälaidasta, ja uusi urheilualue esim. kiipeily-, parkour-, tai pelikenttien sijoittamista varten. Rantaan sijoitettavan aktiivialueen ympärille istutetaan puita, jotka tarjoavat liikkujille varjoa kuumina kesäpäivinä ja samalla ehostavat Satakunnantien maisemaa. Rantaan rakennetaan kaikkia kuntalaisia palveleva rantarakennus, johon voidaan sijoittaa kahvila- tai saunatoimintaa. Rakennus voidaan aluksi toteuttaa myös kevyenä konttiratkaisuna. Rantaviivaa kohti kurottavalle terassille voi tulla nauttimaan virvokkeita kuumaa kesäpäivänä ja siirtyä nauttimaan jokimaisemista rantaviivan läheisyyteen uusille istuskeluportaille. Rannan kioskia voidaan käyttää myös esimerkiksi vesiliikuntavälineiden (kanoottien, SUP-lautojen, retki-luistimet yms.) vuokrauspaikaksi. Ranta-alueen länsipuoli rakennetaan kauniiksi vihreäksi puistoalueeksi. Rantaan muodostetaan rantapolku, joka nousee ylös alueen molemmista reunoista. Rannan haastavan maaperän vuoksi ei tavoitella esteetöntä rantareittiä, vaan toiminta sijoittuu lähinnä ylätasolle. Ranta-alueen länsireunalle varataan tila rannan käyttäjien pysäköinnille.

## Kaupungintalon tontti

Kaupungintalon rakennus puretaan. Purettavan rakennuksen paikalle rakennetaan pienimittakaavainen ja intiimi puisto tai taide-/teemapuutarha, johon voidaan sijoittaa esimerkiksi paikallisten taiteilijoiden teoksia. Puiston rakentaminen vanhan kaupungintalon tontille ei estä tulevaisuuden mahdollista uudisrakentamista.

## Tori

Torikeskusta ja sen kaupunkikuvallista yleisilmettä ja viihtyisyyttä kohennetaan torialuetta ympäröivillä puuriveillä. Puurivit vahvistavat myös keskustan sisäisiä tärkeitä näkymäakseleita. Torialueen laatoitus ja keskellä oleva istutusalue pidetään entisellään, ja torin etelälaidalle rakennetaan uusi arkkitehtonisesti korkealaatuinen esiintymislava. Rakennus on riittävän tilava, jotta siihen voidaan integroida tarvittaessa toritoiminnan edellyttämiä varasto-, ja huoltotiloja. Sopivan yrittäjän löytäessä torirakennusta voidaan laajentaa ja integroida siihen esimerkiksi kahvilan tai ravintolan tilat. Torin uusi esiintymislava aukeaa torin ja Keskuspuiston suuntaan. Esiintymislavarakennus kytketään toritoimintaan myös rakentamalla sen länsipuolelle rakennukseen integroitu lasikatteella varustettu puinen pergolarakenne. Katokseen sijoitetaan istuskeluterassi, jolle torinkävijät voivat istahda nauttimaan päivästä. Myös keskustan muiden ravintoloiden asiakkaat voivat tulla torikatokseen syömään tai juomaan.

## Muut

Puisto, tori ja ranta muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden, joka voidaan toteuttaa vaiheittain. Keskuspuiston etelälaitaan rakennetaan alakouluikäisille soveltuva korkealaatuinen leikkipaikka vähälle käytölle jääneiden kuntoilulaitteiden sijoituessa rannan uudelle aktiivialueelle. Koko keskustan valaistusta parannetaan valotaide-tekosin ja julkisivuvalaistuksin; keskustan yleisilmettä kohennetaan myös pimeinä vuodenaikoina. Heimolinnankadun ja Kauppalankadun rakennuksiin ja puihin ripustetaan valokatoksia ja lamppuvaijereita, jotka toimivat näyttävänä ja tunnelmalisena porttina keskustasta rantaan päin. Torin valaistus hajautetaan erillisiksi pylväsvalaisimiksi yhden korkean valonheittimen sijaan.



## Yleinen keskustan katualueiden kehittäminen

Katualueiden kehittämistä on tarkasteltu tarkemmin Loimaan keskustan kaupunkikuvallisessa ja katu ympäristöllisessä yleissuunnitelmassa (2016). Katualueita kehitetään yleissuunnitelman periaatteiden mukaisesti.



Satakunnantie muutetaan kehitettävän rannan kohdalta hitaan liikenteen osuudeksi, jolloin kävelyn ja pyöräilyn rooli liikenteessä kasvaa myös rannan lähiympäristössä. Katualuetta kohennetaan laatoituksella tai asfalttiin maalattavilla taideteoksilla. Korotetulla suojatiealueella hillitään Satakunnantien ajoneuvoliikenteen nopeuksia ja korostetaan rannan ja torin välistä kevyen liikenteen yhteyttä. Tavoitteena viihtyisyä ja turvallinen jalankulkuuyhteys torilta rantaan asti.



Heimolinnankadun ja Kauppalankadun pohjoisosat muutetaan luonteeltaan viihtyisemmäksi ja intiimmiksi Shared Space -tyyppiseksi kaduksi. Ajourataa kavennetaan, liikenne muutetaan yksisuuntaiseksi, ja pysäköinti mahdollistetaan vain toisella puolella katua. Ajourataa kaventamalla mahdollistetaan ravintoloiden terrassien ja muun toiminnan levittäytyminen katualueelle. Autoliikenne on sallittua, mutta liikennöinti tapahtuu muiden liikkujien ehdoilla.



Ajoratoja kavennetaan keskuspuiston ja torin ympärillä, ja pysäköinti mahdollistetaan vain toisella puolella katua. Katujen yleisilmettä parannetaan puurivistöin ja valaistuksin. Pyöräilyn ja jalankulun roolia nostetaan liikenteessä. Liiketilöiden edustojen vapaata tilaa laajennetaan.



Kadun roolin muutosalue - Heimolinnaa ympäröivien katujen mahdollinen rauhoittaminen Heimolinnan aseman korostamiseksi. Liikennettä pyritään ohjaamaan muille reiteille, jolloin Heimolinnassa saadaan paremmin osaksi keskustan kokonaisuutta. Katualueen parantaminen on ratkaistava tarkemmin erillisessä suunnitelmassa.

Havainnekuva rannasta kaakkoon päin



WhiteNight Lighting Oy - Kouvolan keskustan  
kausivalaistuksen idasuunnitelma, 2018



VALJERIDEN  
LAMPPIKETJUT



VALOKATOS  
LAMPPIKETJUUSTA



**Rakennukset**

- a. Esiintymislava + torirakennus  
(+ terassitilaa ravintoloiden käyttöön)
- b. Rantarakennus, sauna-/kahvilatila  
(joella mahdollistetaan saunalautta-  
/jokilaivoiminta)

Olemassa olevat puut

Uudet istutettavat puut ja puurivistöt

Julkisivuvalaistuskohteet,  
valotaide julkisivussa

Tärkeä näkymäakseli

Jätteenkeräys